

Stadtsenat

19. Wahlperiode Sitzung vom 15. September 2015 Sitzungsbericht

Vorsitzender: Bgm Dr Michael Häupl.

Teilnehmerinnen bzw Teilnehmer: VBgmin Mag Renate Brauner, VBgmin Mag Maria Vassilakou, Amtsf StRin Sandra Frauenberger, Amtsf StR Dr Michael LUDWIG, Amtsf StR Dr Andreas Mailath-Pokorny, Amtsf StR Christian Oxonitsch, Amtsf StRin Mag Ulli Sima und Amtsf StRin Mag Sonja Wehsely, StR Mag Manfred Juraczka, StR David Lasar und StR DDr Eduard Schock sowie MagDior Dr Erich Hechtner.

Entschuldigt: StRin Veronika Matiasek.

Protokollführer: AR Harald Korn.

Die Ausschussanträge zu folgenden Geschäftsstücken werden angenommen und mit Ausnahme von 02566-2015/0001-GJS und 02570-2015/0001-GKU dem Gemeinderat vorgelegt:

Berichterstatterin: Amtsf StRin Sandra Frauenberger
(02428-2015/0001-GIF; MA 1) Kollektivvertrag für die Angestellten des Landwirtschaftsbetriebes der Stadt Wien; Änderung (einstimmig)

(02097-2015/0001-GIF; MA 14) Ankauf von Server- und Storagekomponenten; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02321-2015/0001-GIF; MA 14) Ankauf von Netzwerkkomponenten; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02329-2015/0001-GIF; MA 14) Implementierung Business Intelligence (BI) System; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02385-2015/0001-GIF; MA 14) eRecht NEU; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02653-2015/0001-GIF; MA 17) Die Wiener Volkshochschulen GmbH; Subvention 2015 (mehrstimmig)

(02655-2015/0001-GIF; MA 17) Verein Caritas der Erzdiözese Wien - Hilfe in Not; Subvention 2015 (mehrstimmig)

(02657-2015/0001-GIF; MA 57) Verein Women Against Violence Europe. Europäisches Netzwerk gegen Gewalt an Frauen und Kindern (WAVE); Förderung 2015 (einstimmig)

(02485-2015/0001-GIF; MA 62) Kaiser Franz Josef I. Jubiläumsfonds für Werkstättegebäude und Volkswohnungen; Bestellung der II. Kurie (Vertreter der Bundeshauptstadt Wien) für die 30. Funktionsperiode von 1. Jänner 2016 bis 31. Dezember 2018 (einstimmig)

(02573-2015/0001-GIF; MD-EUI) Austrian Development Agency (ADA); Subvention 2015 (einstimmig)

Berichterstatterin: VBgmin Mag Renate Brauner
(01412-2015/0001-GFW; MA 5) Kreativwirtschaft; zusätzliche Maßnahmen 2015 (einstimmig)

(02154-2015/0001-GFW; MA 5) 1) 3. periodischer Bericht im Jahr 2015 über genehmigte Überschreitungen von Ausgabeposten für das Verwaltungsjahr 2015

2) 2. periodischer Bericht im Jahr 2015 über genehmigte Überschreitungen von Ausgabeposten für das Verwaltungsjahr 2015 (einstimmig)

(02569-2015/0001-GFW; MA 5) 6. GR-Subventionsliste 2015 (einstimmig mit Ausnahme der Position Wiener Seniorenbund)

(02612-2015/0001-GFW; MA 5) Neue Heimat Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft GmbH; Gewährung eines zinsfreien Darlehens; sachliche Genehmigung (einstimmig)

(02636-2015/0001-GFW; MA 5) Aspern - Die Seestadt Wien; Städtebau- und Straßenbauvorhaben Seestadt Aspern Nord; Bardotation der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien gemäß § 3 der Fondssatzung für die Jahre 2016 - 2028 (einstimmig)

(01258-2015/0001-GFW; MA 23) Fachhochschule Campus Wien; Subvention mehrjährig (einstimmig)

(02484-2015/0001-GFW; MA 23) Wiener Strategie für Forschung, Technologie und Innovation - Innovatives Wien 2020; Genehmigung der Strategie (mehrstimmig)

(02362-2015/0001-GFW; MA 27) Umsetzung der drei grenzüberschreitenden EU-Förderprogramme und des österreichweiten EU-Förderprogrammes durch die MA 27 und die Programmbehörden; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02640-2015/0001-GFW; MA 68) 2, Abbruch und Neuerrichtung der Hauptfeuerwache Leopoldstadt; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

Berichterstatter: Amtsf StR Christian Oxonitsch
(02395-2015/0001-GJS; MA 10) Katholischer Familienverband der Erzdiözese Wien (KFVW); Förderung (einstimmig)

(02533-2015/0001-GJS; MA 10) 1) Einmalige Förderung an private gemeinnützige Trägerorganisationen für die Errichtung von elementaren Bildungs- und Betreuungsplätzen (einstimmig)

2) Einmalige Förderung für die Trägerorganisation KINDER IN WIEN, Österreichisches Kinderrettungswerk/Landesverband Wien; Errichtung von Hortgruppen (mehrstimmig)

(02148-2015/0001-GJS; MA 13) Verein zur Förderung der Sir-Karl-Popper-Schule; Subvention 2015 (einstimmig)

(02483-2015/0001-GJS; MA 13) Förderungen im Bereich der Musikausbildung; Rahmenbetrag (einstimmig)

(02566-2015/0001-GJS; MA 13) Für die bauliche Adaptierung des Lokales zum Betrieb einer modernen Bücherei wird eine außerplanmäßige Ausgabe in der Höhe von 240 000 EUR genehmigt, die im Voranschlag 2015 auf dem Ansatz 2730 - Büchereien, unter der neu zu eröffnenden Post 775, Kapitaltransferzahlungen an Unternehmungen (ohne Finanzunternehmungen) zu verrechnen und in Minderausgaben auf Ansatz 2730 - Büchereien, Post 510, Geldbezüge der Vertragsbediensteten der Verwaltung mit 140 000 EUR und Post 569, Sonstige

Nebengebühren mit 100 000 EUR zu decken ist. (einstimmig)

(02630-2015/0001-GJS; MA 13) 1) Musik Schulstandort Schloss Liesing, 23, Josef-Kutsch-Gasse 1a (vormals Perchtoldsdorfer Straße 6); Ermächtigung zum Abschluss eines Mietvertrages

2) Finanzierungsbeitrag (anteilige Grund- und Baukosten); Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02514-2015/0001-GJS; MA 44) GWT Contracting GmbH; Investitionsvorhaben Energie - Einspar - Contracting im Kombibad Ottakring und Sommerbad Schafberg; Vertragsgenehmigung mehrjährig (einstimmig)

(02517-2015/0001-GJS; MA 51) Subventionen an Sportorganisationen und sonstige Institutionen aus den Sportförderungsmitteln 2015 (einstimmig)

(02643-2015/0001-GJS; MA 56) 1) Erweiterungen von allgemein bildenden Pflichtschulen; 10, Wendstattgasse 5 I + II; 22, Konstanziagasse 50; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

2) Vertrag zur Übernahme von Projektmanagementleistungen zwischen der Stadt Wien und der Wiener Infrastruktur GmbH (mehrstimmig)

(02644-2015/0001-GJS; MA 56) 1) Erweiterung, Sanierung und Zubau; 12, Singriergasse 21 und 23; Sachkreditgenehmigung

2) Vertrag zur Übernahme von Projektmanagementleistungen zwischen der Stadt Wien und der Wiener Infrastruktur GmbH (einstimmig)

Berichterstatter: Amtsf StR Dr Andreas Mailath-Pokorny

(02445-2015/0001-GKU; MA 7) This Human World / Diese Menschenwelt, Verein zur Förderung und Verbreitung von Menschenrechtsthemen; Subvention 2015 (mehrstimmig)

(02470-2015/0001-GKU; MA 7) Verein LET'S CEE Filmfestival; Subvention 2015 (mehrstimmig)

(02472-2015/0001-GKU; MA 7) Verein Basis.Kultur.Wien - Wiener Volksbildungswerk; Subvention 2016 (einstimmig)

(02473-2015/0001-GKU; MA 7) IG Autorinnen Autoren (Interessengemeinschaft österreichischer Autorinnen und Autoren); Subvention 2015 (einstimmig)

(02475-2015/0001-GKU; MA 7) Schenkung eines künstlerischen Konvolutes von Robert Adrian X (einstimmig)

(02559-2015/0001-GKU; MA 7) Stadtteilkultur und Interkulturalität; Erhöhung des Rahmenbetrages; Subvention 2015 (einstimmig)

(02560-2015/0001-GKU; MA 7) Universität Wien; Förderung (einstimmig)

(02615-2015/0001-GKU; MA 7) Architekturzentrum Wien, Vorlass Margherita Spiluttini; Subvention mehrjährig (einstimmig)

(02633-2015/0001-GKU; MA 7) Druckkostenzuschüsse 2015; Erhöhung des Rahmenbetrages (einstimmig)

(02634-2015/0001-GKU; MA 7) Verein Sammlung Rotes Wien; Subvention 2016 (mehrstimmig)

(02661-2015/0001-GKU; MA 7) WochenKlausur; Subvention 2016 (mehrstimmig)

(02570-2015/0001-GKU; MA 8) Zum Mitglied des Kuratoriums der Hochschuljubiläumsstiftung der Stadt Wien wird ab 1. Oktober 2015 für die laufende Funktionsperiode an Stelle von Univ-Prof Mag Dr Susanne Weigelin-Schwiedrzik Univ-Prof Dr Heinz Faßmann bestellt. (einstimmig)

Berichterstatterin: VBgmin Mag Maria Vassilakou

(04340-2013/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8088: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Stubenring, Julius-Raab-Platz, Aspernbrücke, Bezirksgrenze zum 2. Bezirk (Donaukanal), Radetzkybrücke, Bezirksgrenze zum 3. Bezirk (Wienfluss), Weiskirchnerstraße im 1. Bezirk, KatG Innere Stadt sowie Festsetzung einer Schutzzone gemäß § 7 Abs 1 der Bauordnung für Wien (einstimmig)

(02527-2015/0001-GSK; MDR) Antrag des Verwaltungsgerichtes Wien auf teilweise Aufhebung des Plandokumentes Nr 7735 durch den Verfassungsgerichtshof; Äußerung des Gemeinderates (mehrstimmig)

(02592-2015/0001-GSK; MA 18) Elektromobilitätsstrategie (mehrstimmig)

(02295-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8148: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Engerthstraße, Kafkastraße, Vorgartenstraße und Linienzug 1-2 im 2. Bezirk, KatG Leopoldstadt (einstimmig)

(02296-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 7775E: Abänderung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Pointengasse, Wallishaussergasse, Röntgengasse und Linienzug a-b im 17. Bezirk, KatG Dornbach (einstimmig)

(02300-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 7760E: Abänderung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Knotzenbachgasse, Steinergasse, unbenannte Verkehrsfläche Code Nr 12278 und Lastenstraße im 23. Bezirk, KatG Atzgersdorf (einstimmig)

(02312-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 6932E2: Abänderung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Meidlgasse, Pantucekgasse, Rzehakgasse und Thürlhofstraße im 11. Bezirk, KatG Kaiserebersdorf (einstimmig)

(02332-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8131: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Studenygasse, Kaiser-Ebersdorfer Straße, Geringergasse und Seeschlachtweg im 11. Bezirk, KatG Simmering (einstimmig)

(02350-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8163: Verhängung einer zeitlich begrenzten Bausperre über das Gebiet zwischen Am Spitz, Floridsdorfer Hauptstraße, Linienzug 1-4, Floridsdorfer Hauptstraße, Linienzug 5-7, Schwaigergasse, Pichelwangergasse, Linienzug 8-9, Grabmayrgasse, Linienzug 10-11, Schwaigergasse, Linienzug 12-15, Stryeckgasse, Prager Straße, Linienzug 16-17 und Brünner Straße im 21. Bezirk, KatG Floridsdorf (einstimmig)

(02359-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8094: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Rosentalgasse, Jan-

Kiepora-Gasse, Rosenbach (Linienzug a-b), Bezirks-
grenze zum 16. Bezirk (Linienzug b-c), Heschweg, Li-
nienzug d-e, Heschweg und Linienzug f-g im 14. Bezirk,
KatG Hütteldorf (einstimmig)

(02360-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8151: Fest-
setzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebau-
ungsplanes für das Gebiet zwischen Kunerolgasse, Li-
nienzug 1-8, Breitenfurter Straße und Linienzug 9-11 im
23. Bezirk, KatG Atzgersdorf (mehrstimmig)

(02420-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 7769: Fest-
setzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebau-
ungsplanes für das Gebiet zwischen Am Hauptbahnhof,
Sonnwendgasse, Johannitergasse, Favoritenstraße, La-
xenburger Straße, Linienzug 1-2, Südtiroler Platz, Wied-
ner Gürtel (Bezirksgrenze), Gertrude-Fröhlich-Sandner-
Straße und Linienzug 3-4 im 10. Bezirk, KatGen Favori-
ten und Wieden (einstimmig)

(02421-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8134: Fest-
setzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebau-
ungsplanes für das Gebiet zwischen Triester Straße,
Altdorferstraße, Weitmosergasse, Sickingengasse und
Linienzug 1-3 (Grenzlinie) im 10. Bezirk, KatG Inzers-
dorf Stadt (einstimmig)

(02510-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8137: Fest-
setzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebau-
ungsplanes für das Gebiet zwischen Modecenterstraße,
Erdbergstraße, Bezirksgrenze, Linienzug 1-3, Bezirks-
grenze, Linienzug 4-7, Erdbergstraße (Bezirksgrenze),
Verkehrsfläche Code 06458, Linienzug 8-9, Paragonstra-
ße und Linienzug 10-13 im 3. Bezirk, KatG Landstraße
und 11. Bezirk, KatG Simmering (einstimmig)

(02384-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, ggü Guido-Lammer-Gasse; Grundstück 563/4, EZ
892, KatG Aspern; Grundankauf; Vertragsgenehmigung
(einstimmig)

(02387-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hausfeld; Grundstück 560/9, EZ 2066, Grundstück
560/12, EZ 2069, KatG Aspern; Grundankauf; Vertrags-
genehmigung (einstimmig)

(02388-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hausfeld/Franz-Wels-Gasse; Grundstück 560/4, EZ
3678, Grundstücke 558/3 u 560/12, EZ 2069, KatG As-
pern; Grundankauf; Vertragsgenehmigung (einstimmig)

(02438-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hausfeldstraße; Grundstück 544/1, EZ 2918, KatG
Aspern; Grundankauf; Vertragsgenehmigung (einstim-
mig)

(02439-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hausfeld; Grundstück 553/1, EZ 424, Grundstück
548/1, EZ 538, KatG Aspern; Grundankauf; Vertragsge-
nehmigung (einstimmig)

(02441-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Süßenbrunner Straße; Grundstück 439/1, EZ 373,
KatG Hirschstetten; Grundankauf; Vertragsgenehmigung
(einstimmig)

(02442-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hirschstettner Straße; Grundstück 452/1, EZ 252,
KatG Hirschstetten; Grundankauf; Vertragsgenehmigung
(einstimmig)

(02464-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Süßenbrunner Straße; Grundstücke 443/8 u 443/9,
EZ 823, Grundstück 439/49, EZ 974, Grundstücke
439/47, 439/46, 439/43 u 439/48, EZ 975, KatG
Hirschstetten; Grundankauf; Vertragsgenehmigung (ein-
stimmig)

(02466-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hausfeld/Franz-Wels-Gasse; Grundstück 560/3,
EZ 2057, Grundstücke 558/3 u 560/12, EZ 2069, KatG
Aspern; Grundankauf; Vertragsgenehmigung (einstim-
mig)

(02478-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hirschstettner Straße; Grundstück 451/1, EZ 852,
KatG Hirschstetten; Grundankauf; Vertragsgenehmigung
(einstimmig)

(02479-2015/0001-GSK; MA 28) Stadtstraße Aspern,
22, Hirschstettner Straße; Grundstück 459/1, EZ 708,
KatG Hirschstetten; Grundankauf; Vertragsgenehmigung
(einstimmig)

(01815-2015/0001-GSK; MA 21) Plan Nr 8097: Fest-
setzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebau-
ungsplanes für das Gebiet zwischen Wundtgasse, Be-
zirksgrenze und Emil-Behring-Weg (Bezirksgrenze) im
12. Bezirk, KatG Hetzendorf (mehrstimmig)

(02469-2015/0001-GSK; MA 28) 12, Emil-Behring-
Weg, Projekt Wildgarten - Wohnen am Rosenhügel;
Genehmigung des Vertrages gemäß § 1a der Bauordnung
für Wien betreffend Maßnahmen im Zusammenhang mit
dem Projekt Wildgarten - Wohnen am Rosenhügel
(mehrstimmig)

Berichtersterterin: Amtsf StRin Mag Ulli Sima

(01571-2015/0001-GGU; MA 22) biohelp - biologi-
scher Pflanzenschutz - Nützlingsproduktions-, Handels-
und Beratungen GmbH; Subvention 2015 (einstimmig)

Berichterstatter: Amtsf StR Dr Michael LUDWIG

(01626-2015/0001-GWS; MA 34) Amtshaus 20, Bri-
gittaplatz 10; Verbesserungsmaßnahmen Brandschutz
und WADG; Sachkreditgenehmigung (einstimmig)

(02512-2015/0001-GWS; MA 34) Rathaus, 1, Lich-
tenfelsgasse 2; Sanierung einer Raumgruppe im Bereich
Stiege 6 und 8, 2. Stock; Sachkreditgenehmigung (ein-
stimmig)

(02543-2015/0001-GWS; MA 34) Bildungscampus
22, Atemsgasse; Abschluss eines PPP-Vertrages (mehr-
stimmig)

(02567-2015/0001-GWS; MA 34) Anmietung von
Büro- und Archivflächen für das Sozialzentrum West der
MA 40 von der LSE Liegenschaftsstrukturentwicklungs
GmbH im Bürohaus 15, Anschützgasse 1 (mehrstimmig)

(02587-2015/0001-GWS; MA 34) Anmietung eines
Regionalstandortes von der Bank Austria Real Invest
Immobilien-Kapitalanlage GmbH in 21, Franz-Jonas-
Platz 10-12 für die MA 11 (mehrstimmig)

(02366-2015/0001-GWS; MA 69) Verkauf der Lie-
genschaft EZ 1473, KatG Hütteldorf
Zweck: Schaffung von Eigengrund
Lage: 14, Mondweg 49 (einstimmig)

(02497-2015/0001-GWS; MA 69) Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 926, KatG Fünfhaus, mit der Gemeinnützigen Siedlungs-Genossenschaft Altmannsdorf und Hetzendorf registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Neuabschluss des Baurechtsvertrages auf Grund des Zeitablaufes des bisherigen Baurechtes am 31. Dezember 2015

Lage: 15, Johnstraße 56-58/Oeverseestraße 31 (mehrstimmig)

(02501-2015/0001-GWS; MA 69) 1) Ermächtigung zur Auflösung der Optionseinräumung zu Gunsten der LSE Liegenschaftsstrukturentwicklungs GmbH betreffend Grundflächen der Sportanlage 10, Windtenstraße (ehemals Eisring Süd)

2) Ermächtigung zum Verkauf

-) des Grundstückes Nr 780/23, EZ 2328 (Teil des Bauplatzes A), KatG Inzersdorf Stadt

-) der Liegenschaft EZ 2327, bestehend aus den Grundstücken Nr 776/1, Nr 776/30, Nr 780/20 und Nr 776/31 (Teil des Bauplatzes C), KatG Inzersdorf Stadt

jeweils an die LSE Liegenschaftsstrukturentwicklungs GmbH

Gegenleistung/Sachleistung: Sanierung der Eishalle und Freiluft Eislaufplatzes sowie Neuerrichtung einer Sport & Fun Halle bzw Sport Outdoor Bereiches auf verbleibender Grundfläche des Areal

Zweck: Errichtung geförderter Wohnbau (bzw im Sinne der Wiener Wohnbauinitiative Call 2011) samt Nahversorgungseinrichtung sowie Sanierung der Eishalle und Freiluft Eislaufplatz und Neuerrichtung einer Sport & Fun Halle bzw Sport Outdoor Bereich

Lage: 10, Sportanlage Windtenstraße (ehemals Eisring Süd); KatG Inzersdorf Stadt (mehrstimmig)

(02503-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss

1) eines Baurechtsvertrages betreffend das Grundstück Nr 1453/12, EZ 3444, KatG Favoriten (Bauplatz B), mit der Österreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft und der FAMILIENWOHNBAU Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH

2) eines Baurechtsvertrages betreffend das Grundstück Nr 1453/37, EZ 3444, KatG Favoriten (Bauplatz C), mit der GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bauaktiengesellschaft und der GSG Gesellschaft für Stadtentwicklung und Stadterneuerung Gemeinnützige Gesellschaft mbH

Zweck: Errichtung von geförderten Wohnungen und Räumlichkeiten im Sinne des Wiener Wohnbauförderungs- und Wohnhaussanierungsgesetzes - WWFSG 1989

Lage: 10, Preyer'sche Höfe, Absberggasse - Schrankenberggasse (mehrstimmig)

(02504-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Vertrages zum Ankauf von Teilflächen des Grundstückes Nr 1214/46, EZ 4408, KatG Landstraße, von der Bundesimmobiliengesellschaft mbH

Zweck: Errichtung und Betrieb einer Bildungseinrichtung

Lage: 3, Eurogate, Adolf-Blamauer-Gasse (einstimmig)

(02505-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Vertrages zum Ankauf von Teilflächen der Grundstücke Nr 605, EZ 414, Nr 604, EZ 636, Nr 602/1, EZ 851 und Nr 602/2, EZ 1077, alle KatG Breitenlee, vom wohnfonds_wien, fonds für wohnbau und stadterneuerung

Zweck: Errichtung und Betrieb einer Bildungseinrichtung

Lage: 22, Berresgasse (einstimmig)

(02506-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Nachtragsvertrages hinsichtlich Verlängerung bzw Änderung des Baurechts- und Dienstbarkeitsbestellungsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 1233 der KatG Innere Stadt, bestehend aus dem Grundstück Nr 1525/2 der KatG Innere Stadt und dem Grundstück Nr 1322 der KatG Josefstadt mit der Rathausstraße 1 Entwicklung GmbH

Zweck: Sanierung bzw Abbruch und Neubau des bestehenden Bauwerkes für Bürozwecke samt Tiefgarage sowie Unterbringung eines Nahversorgers

Lage: 1, Rathausstraße 1/Stadiongasse 11/Auerspergstraße 8/Doblhoffgasse 10 (mehrstimmig)

(02511-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 3438 der KatG Oberlaa Stadt, bestehend aus dem Grundstück Nr 948/71, mit der Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH

Zweck: Errichtung von geförderten Wohneinheiten und einer Tageswerkstätte für behinderte Menschen

Lage: 10, Jura-Soyfer-Gasse 7 (einstimmig)

(02541-2015/0001-GWS; MA 69) Baureifgestaltung der Liegenschaft EZ 1155, KatG Oberlaa Land: Verkauf von folgenden Flächen je des Grundbuches der KatG Oberlaa Land:

1) von der Liegenschaft EZ 267: eine Teilfläche des Grundstückes Nr 2403/2 sowie das Grundstück Nr 2403/10, das Grundstück Nr 2403/3, das Grundstück Nr 1891/1, das Grundstück Nr 2403/8 und das Grundstück Nr 2403/9

2) von der Liegenschaft EZ 1485: eine Teilfläche des Grundstückes Nr 1888/4, eine Teilfläche des Grundstückes Nr 1889/3, eine Teilfläche des Grundstückes Nr 1892/3 sowie eine Teilfläche des Grundstückes Nr 1893/3

3) die Liegenschaft EZ 597, bestehend aus dem Grundstück Nr 1889/1

4) die Liegenschaft EZ 1382, bestehend aus dem Grundstück Nr 2406/7

5) von der Liegenschaft EZ 1416 mit der Bezeichnung Öffentliches Gut: das Grundstück Nr 2406/6 und eine Teilfläche des Grundstückes Nr 2406/1

6) die Liegenschaft EZ 1252, bestehend aus dem Grundstück Nr 1893/1

7) von der Liegenschaft EZ 200: eine Teilfläche des Grundstückes Nr 1895/1 jeweils an die Fontana Wohnbau und Lebensraumentwicklung GmbH

Zweck: Einbeziehung in den Bauplatz bzw in Trennstücke

Lage: 10, Laaer-Berg-Straße ON sine (einstimmig)

(02557-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zur Einräumung unentgeltlicher Dienstbarkeiten der Duldung der Errichtung, des Bestandes, der Erhaltung und des Betriebes einer Verkehrsanlage mit allen damit in Zusammenhang stehenden Einrichtungen für die Wiener Linien GmbH & Co KG auf Teilflächen folgender städtischer Liegenschaften: EZZ 1079, 3417, 3487, KatG Favoriten, EZZ 57, 930, 942, 976, 1432, 1588, 3168, 3170, KatG Oberlaa Stadt, EZZ 2325, 3496, KatG Inzersdorf Stadt

Zweck: Verlängerung der U1 Süd, Bauabschnitte 8-10

Lage: 10, Station Reumannplatz bis Station Alaudagasse (einstimmig)

(02596-2015/0001-GWS; MA 69) Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 6764, KatG Leopoldstadt, mit der Hochschulstandort Wien/Messestraße Projektentwicklung GmbH

Zweck: Errichtung von universitären Einrichtungen bzw Unterbringungsmöglichkeiten für Lehrende und Studierende

Lage: 2, Perspektivstraße/Freudplatz (einstimmig)

(02627-2015/0001-GWS; MA 69) Ermächtigung zum wertgleichen Tausch von Flächen der Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien gegen Flächen der Stadt Wien, nämlich: Wirtschaftsagentur Wien: Teilflächen der Grundstücke Nr 2123/1, EZ 1614, Nr 2125/1, EZ 1208, und Nr 2139/6, EZ 622, alle KatG Kaiserebersdorf, sowie Grundstück Nr 353/1, EZ 3445, KatG Kagran, an die Stadt Wien gegen Stadt Wien: Teilflächen der Grundstücke Nr 380/1, Nr 337/7, Nr 337/8, Nr 337/11 und Nr 337/14, alle EZ 253, und Grundstück Nr 1937/5, EZ 239, alle KatG Kaiserebersdorf, sowie Grundstück Nr 341/14, EZ 1174, KatG Liesing, sowie Grundstück Nr 1269/1 und Teilflächen des Grundstückes Nr 1269/2, EZ 3802, KatG Inzersdorf, an die Wirtschaftsagentur Wien

Zweck: Erfüllung des Fondszweckes

Lagen: östlich Zentralfriedhof, Jedletzbergerstraße, Brunner Straße, Südrandstraße (einstimmig)

(02538-2015/0001-GWS; MA 69) Vereinbarung über die Zahlung von der Opernringhof GmbH & Co OG an die Stadt Wien für den Verzicht auf die ob der EZ 826, KatG Innere Stadt, haftende Dienstbarkeit des dem öffentlichen Verkehr dienenden Fußgängerdurchganges;

Zweck: Errichtung eines Geschäftslokales und Errichtung von Lagerflächen

Lage: 1, Opernring 1 (einstimmig)

(02622-2015/0001-GWS; MA 69) 1) Ermächtigung zur Änderung des mit GRB genehmigten Mehr-Parteien-Dienstbarkeits- und Reallastvertrages zwischen der Stadt Wien einerseits und der MARINA TOWER Entwicklungs GmbH andererseits sowie darüber hinaus ÖBB und Republik Österreich (vertreten durch via donau) betreffend die zukünftigen Grundstücke Nr 2159/21 und Nr 2159/20, inneliegend EZ 5862, sowie Grundstück Nr 4089/4, inneliegend EZ 5836, alle KatG Leopoldstadt, auch zu Gunsten der MARINADECK Betriebs GmbH (in Gründung), sowie zu dessen Abschluss

Zweck: Errichtung und Betrieb einer Überplattung des Handelskais (inkl Brückenverbindung zum rechten Donauufer), sog MARINA DECK

2) Ermächtigung zur Änderung des mit GRB genehmigten Dienstbarkeitsvertrages zwischen der Stadt Wien einerseits und der MARINA TOWER Entwicklungs GmbH andererseits, sowie zu dessen Abschluss

a) betreffend das zukünftige Grundstück Nr 2157/294, inneliegend EZ 5836, KatG Leopoldstadt, zu Gunsten der MARINA TOWER Entwicklungs GmbH

Zweck: Errichtung und Nutzung eines auskragenden Bauteiles (inkl Zugang zum MARINA DECK)

b) betreffend das Grundstück Nr 2159/6, inneliegend EZ 4295, KatG Leopoldstadt, zu Gunsten der Stadt Wien

Zweck: Nutzung eines Durchganges durch die Liegenschaft der MARINA TOWER Entwicklungs GmbH sowie einer Arkade in der Wehlistraße für die Öffentlichkeit

Lage: 2, Wehlistraße (einstimmig)